

令和3年度 保守点検

保守管理名称	点検日	点検結果	改善日	改善内容
電気設備	R3.4.20	不備なし	—	—
	R3.5.31	不備なし	—	—
	R3.6.21	不備なし	—	—
	R3.7.31	不備なし	—	—
	R3.8.20	不備なし	—	—
	R3.9.30	不備なし	—	—
	R3.10.31	不備なし	—	—
	R3.11.30	不備なし	—	—
	R3.12.16	不備なし	—	—
	R4.1.31	不備なし	—	—
	R4.2.28	不備なし	—	—
R4.3.31	不備なし	—	—	
エレベーター設備	R3.4.14	不備なし	—	—
	R3.5.6	不備なし	—	—
	R3.6.2	不備なし	—	—
	R3.7.7	不備なし	—	—
	R3.8.2	不備なし	—	—
	R3.9.24	不備なし	—	—
	R3.10.31	不備なし	—	—
	R3.11.2	不備なし	—	—
	R3.12.2	不備なし	—	—
	R4.1.19	不備なし	—	—
	R4.2.2	不備なし	—	—
R4.32	不備なし	—	—	
浄化槽設備	R3.4.30	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R3.5.27	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R3.6.24	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R3.7.31	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R3.8.31	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R3.9.30	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R3.10.31	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R3.11.30	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R3.12.31	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R4.1.31	不備なし(点検4回/月)	—	—
	R4.2.28	不備なし(点検4回/月)	—	—
R4.3.24	不備なし(点検4回/月)	—	—	
消防用設備	R3.5.13~14	消防ポンプ 逆止弁不良	R3.6.8	防火対象物：ケアマンション清静園
	R3.7.15.~17	非常灯一部不良	R3.7.31	防火対象物：施設 清静園
	R3.7.15.~17	アラーム弁不良	R3.7.31	防火対象物：グループホーム
	R3.7.15.~17	火災感知機種類変更	R3.7.31	防火対象物：旧 通 所
	R3.11.25.~26	非常灯一部不良	R3.12.20	防火対象物：ケアマンション清静園
	R4.1.26~28	非常灯一部不良	R4.3.14	防火対象物：施設 清静園
空調設備	R3.5.1~31	エアコン室外機一部ガスもれ有り	R3.7.31	ガス漏れ修理
	R3.10.1~31	エンジンオイル一部室外機入替	R3.12.16	エンジンオイル入替
ボイラー設備	R3.6.15	不備なし	—	—
	R3.9.7	不備なし	—	—
	R3.12.10	本館ボイラーイグニッションロッド消耗	R3.12.24	交換修理
	R4.3.8	不備なし	—	—
小荷物昇降設備	R2.4.14	不備なし	—	—
	R3.6.11	不備なし	—	—
	R3.8.26	不備なし	—	—
	R3.10.31	不備なし	—	—
	R3.12.8	不備なし	—	—
	R4.2.28	不備なし	—	—
テーブルリフト設備	R3.4.3	不備なし	—	—
	R3.7.12	不備なし	—	—
	R3.10.31	不備なし	—	—
	R4.1.27	不備なし	—	—
衛生害虫駆除	R3.4.27	不備なし	—	—
	R3.7.4	不備なし	—	—
	R3.10.25	不備なし	—	—
	R4.1.27	不備なし	—	—
食器洗浄機設備	R3.4.30	不備なし	—	—
	R3.8.31	不備なし	—	—
	R3.12.28	不備なし	—	—
貯水槽設備	R3.6.15	不備なし	—	—
防犯カメラ設備	R3.5.10	不備なし	—	—
	R3.10.15	不備なし	—	—